

**Iktatószám: 5-131-70-56/2019.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2019. november 21. napján megtartott rendes üléséről**

## Határozatok felsorolása

**235/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

**236/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** A víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra

**237/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság további 2 tagjának megválasztása

**238/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Turisztikai és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testület tagjainak megválasztása

**239/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről

**240/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Helyi adó rendeletek felülvizsgálata (Tájékoztató)

**241/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Helyi adórendelet módosítása

**242/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről

**243/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

**244/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata

**245/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása

**246/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán

**247/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán

**248/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába

**249/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

**250/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása (1 db határozati javaslat)

**251/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés földhaszonbérleti díjak mértékéről.

**Rendeletek felsorolása**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megalkotta a 11/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét, a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 21. napján megtartott rendes ülésről.

**Ülés helye:** Faluház Mártély, Fő u. 49.

**Jelen vannak:** Dr. Putz Anita  
Sajti Imréné  
Somodi István Vendel  
Nagyné Szentirmai Anna  
Pótári Mihály Zsolt  
Dr. Szöllősi Sándor  
Apró Zoltán Lajosné

**Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:**

Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony, jegyzői jogkörben eljárva  
Kovács Hajnalka kistérségi referens  
valamint a mellékelt jelenléti ív szerintiek

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit második ülésünkön. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, jelen van hét fő, senki nem jelentette be távolmaradását.

Megnyitom az ülést és javaslatot teszek a napirendi pontokra az alábbiak szerint.

**Fő napirendi pontok:**

- 1./ **A víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra (1 db határozati javaslat)**
- 2./ **A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (1 db rendelet-tervezet, 2 db határozati javaslat)**
- 3./ **Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről (tájékoztató)**
- 4./ **Helyi adó rendeletek felülvizsgálata (tájékoztató)**
- 5./ **Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről (1 db határozati javaslat)**
- 6./ **Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)**
- 7./ **Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)**

**Egyebek:**

8./ Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása (1db határozati javaslat)

9./ Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)

10./ Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)

11./ Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába (1 db határozati javaslat)

12./ Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába (1 db határozati javaslat)

13./ „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása (1 db határozati javaslat)

14./ Döntés földhasznóbérleti díjak mértékéről (1 db határozati javaslat)

**Zárt ülés:**

1./ Döntés rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Kérem szavazzunk! Ki az, aki elfogadja ezt a napirendi pontot? Megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**235/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

## H A T Á R O Z A T

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 21-i, rendes ülésének napirendi pontjait 5 fő napirenddel, egyebekben 9 db nyílt ülésre és 1 db zárt ülésre előterjesztett anyaggal fogadta el az alábbiak szerint:

**Fő napirendi pontok:**

1./ Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről

2./ Helyi adó rendeletek felülvizsgálata (tájékoztató)

3./ Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről (1 db határozati javaslat)

4./ Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)

**5./ Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)**

**Egyebek:**

**6./ A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (1 db rendelet-tervezet, 2 db határozati javaslat)**

**7./ Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása (1db határozati javaslat)**

**8./ Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)**

**9./ Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)**

**10./ Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába (1 db határozati javaslat)**

**11./ Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába (1 db határozati javaslat)**

**12./ „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása (1 db határozati javaslat)**

**13./ A víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra (1 db határozati javaslat)**

**14./ Döntés földhasznóbérleti díjak mértékéről (1 db határozati javaslat)**

**Zárt ülés:**

**1./ Döntés rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről**

**Határozatot kapja:**

1. Putz Anita, polgármester
2. Tisztségviselők - helyben
3. PH Jogi Iroda - helyben
4. Irattár

## 1./ Napirend

### **A víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda Jogi csoportja, valamint a Városfejlesztési- és Építéshatósági Iroda, előterjeszti: Kovács Ferenc előadó)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Első napirendi pontunk a víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra. Megkérem Kovács Ferenc...

*Hang hallatszott.*

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Ki van itt segítsetek légy szíves?

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Ki van itt elnézést, aki segít nekünk? Üdvözlöm és akkor Ön terjeszti elő ugye?

**Túri Ferenc Alföldvíz Zrt. képviselőjében:** A gördülési fejlesztési tervvel kapcsolatosan a békéscsabai kollegámat Sipos Lászlót kértem meg.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor megkérem szépen, hogy tájékoztassa a Képviselő Testületet!

**Sipos László Alföldvíz képviselőjében:** Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Korábban elküldtük az önkormányzat részére a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos javaslatunkat. Szeretném megkérdezni, hogy mennyire mélyedjek bele nagyságrendileg, hogy átfussuk ennek a történetét, vagy csak konkrétan erről beszéljünk? Az lenne a kérdésem, hogy kitérjek-e arra, hogy minden évben be kell nyújtani?

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és azzal kapcsolatban...

**Dr. Szöllősi Sándor képviselő úr:** Tisztelt Polgármester Asszony! Hölgyeim és Uraim! Az volt a problémánk, hogy ez gyakorlatilag egy hosszútávú terv 2034-ig szóló, amiért ez a döntéshez számunkra kevés adattal rendelkezik. Nevezetesen itt szerepel egy olyan mondat, hogy Mártély Község Önkormányzat fejlesztési tervében beruházási javaslatot továbbra sem szerepeltet. Ez rendben van, de tudjuk, hogy az ivóvíz kutunkkal van probléma tudjuk, hogy vannak a vízhálózattal is gondjaink, ugyanakkor itt a táblázatban található adatok szerint pályázati köteles megjegyzések szerepelnek. Nem tudjuk, hogy ezt az üzemeltető, tehát Önök készítik elő vagy nekünk kell előkészíteni, esetleg ilyen pályázati lehetőségek vannak. Most elnézést kérek a kifejezésért, de egy 2034-ig szóló tervet mennyire vegyünk komolyan? Mert, ha évente lehet módosítani akkor nincs olyan nagy probléma, de ha ez egy hosszútávú folyamat akkor azért komolyabb vizsgálat szükséges.

**Sipos László Alföldvíz képviselőjében:** Akkor bemutatkoznék Sipos László vagyok az Alföldvíz Zrt. Közműfejlesztési Osztályról érkeztem, mint beruházási előadó vagyok ott és akkor elmondanám igazából, azt gondolom, hogy alapjaiban itt a gördülő fejlesztés mikéntjét. Úgy működik maga ennek a tervnek az összeállítása, hogy gyakorlatilag ezt 2015-től minden

évben be kell nyújtani. Változtak közbe itt a határidők most legutoljára szeptember 30-ig az Energetikai Hivatal részére ezért alaphoz év elején az üzemeltető, üzemeltetési kollegák a támogatókat divízió vezetőket megkeressük azzal kapcsolatban, hogy az előző évhez képest miket javasolnak módosítani a gördülő fejlesztési tervben. Ugye ez két részből áll egy beruházási, illetve egy felújítási pótlási részből.

Röviden az, hogy a beruházás ugye az az új létesítés felújítása... vagy éppen meglévő berendezés gépegységnek a pótlása. Utána mi ezt nyilván átfésüljük, hogy miket lehetséges és közbe egyeztetünk az Energetikai Hivatallal, amiket az üzemeltetéstől megkapunk onnan tudjuk ezeket az elképzeléseket, illetve ... a fejlesztési tervekben nyilván azt figyelembe véve a rendelkezésre álló bérleti díjat. Csak zárójelben jegyzem meg, hogy itt Mártély esetében ugye elég csekély bérleti díjat fizet sajnos az Alföldvíz megállapodás értelmében a rendszerért, tehát olyan óriási pénzösszeg nem áll rendelkezésünkre, viszont itt az üzemeltetésről kapott információk alapján ugye szükséges, mint ahogy tetszett is említeni a kutaknak a felújítására, illetve hálózati elemeknek karbantartása. Nyilván ezt mi beterveztük, betettük és nyilván nem akarjuk az önkormányzatot, hogy mondjam eladósítani vagy olyan kötelezettségekkel vállalásával bekényszeríteni, amelyből nincs kiút vagy nincsen rá önerő fedezet. Viszont a pályázatok rekonstrukciós vagy közmű fejlesztési pályázatoknak alapvető feltétele általában, az idén tavasszal írták ki a legelső, annak feltétele volt, hogy elfogadó gördülő fejlesztési tervnek kell lenni és abban szerepelnie kell annak a tételnek, amit megszeretne pályázni az önkormányzat. Na most ezért tettük bele azt ebbe a gördülő fejlesztési tervbe... az önkormányzatnak, illetve ugye mondom hivatalosan folyamatosan egyeztetünk az Energetikai Hivatallal, hogy milyen elképzelések, milyen lehetőségek, mi az, amit ők elfogadnak ezekben a terv dokumentációkban és azért került bele az, hogy használatidő/önerő+pályázat, tehát ugye forrás megnevezése van egy ilyen... ezeknek a pályázatoknak. Mint, ahogy említettem azért, hogy ne vezessük be az önkormányzatot egy olyan utcába, ami esetleg beleszorítja egy olyan kötelezettségvállalásba, tehát egy olyan önerőt kell vagy esetleg hitelt felvenni, amiből nem tud kifordulni. Viszont mondom, tehát pályázni csak így lehet. Az önkormányzatok, ha megnyerik a pályázatot akkor én azt gondolom, hogy az a pénz meg egy ajándék, tehát ezt mindenféleképpen hangsúlyoznám, hogy ilyen szemüveggel is tekintünk ezt. Nyilván itt azért szerepelnek tényleg hangsúlyozva, hogy önerő+pályázat, hogy meg tudjuk lovagolni ezeket a lehetőségeket.

Na most az önkormányzat elfogadja ezt a gördülő fejlesztési tervet vagy beruházási tervet akkor az követi, a polgármester asszonynak nekünk adnia kell egy meghatalmazást, egy véleményezői nyilatkozatot. Ez úgy működik, hogy a felújítási pótlási részt, mint ugye üzemeltető alanyi jogon nyújtjuk be az Energetikai Hivatal részére ehhez kellene egy véleményezői nyilatkozat, ami ugye arról szól, hogy egyetért a Testület vagy épp a határozat vagy a polgármester asszony éppen melyik testületnél vagyunk, hogy az SZMSZ mit tesz lehetővé. Azt nekünk elküldik akkor nyilván ezt a felújítási pótlási részt mind az ivóvíz mind a szennyvíz hálózatra külön-külön kell benyújtatunk az Energetikai Hivatalnak.

A másik részét az úgynevezett beruházási részét, amit én azt gondolom szorosán összefügg a benyújtási pótlási terv dokumentációval azt az önkormányzatnak magának kell az Energetikai Hivatal részére benyújtania hivatalosan ezt az Alföldvíz ugye átvállalja ennek a dokumentumnak az elkészítését is, hiszen azt gondolom, hogy épp rendelkezünk olyan kapacitásokkal, hogy ha foglalkozunk ezzel a témával akkor már nem olyan óriási ördögösség ezeket a részeket is elkészíteni és elküldeni az önkormányzatnak. A beruházási részét viszont ezért az önkormányzatnak kellene közvetlenül benyújtani az Energetikai Hivatal felé ezért egy meghatalmazás kell ugye kiállítania az önkormányzatnak és elküldeni az Alföldvíznek nyilván



ott a vezérigazgató elfogadja. A meghatalmazást úgy tudjuk tehát a beruházási terv részeként elküldeni az Energetikai Hivatal részére most már időtől a hivatalikapun keresztül.

Most nyilván jelen pillanatban a mártélyi önkormányzat esetében késelelembe estünk az elvart határidők vonatkozásában, ezért az Energetikai Hivatal kollegáinak az a kérdése, hogy egy késelelembe esési igazolás is kerüljön egyúttal benyújtásra feléjük, amiben megindokolják a késelebeesést, mint például adminisztrációs hiba vagy választásokra hivatkozva. Korábban erről egyeztettem egyébként a Kovács Ferencel és azt kértem, mondta, hogy 14-e a határidő ennek a pótlási felhívásnak az Energetikai Hivatal részéről, hogy küldjenek már el egy levelet, hogy határidőt kérünk hosszabbítani az Energetikai Hivatal részéről, hogy ne essünk se módon késelelembe, de gondolom mind megkapjuk a felhatalmazást, illetve a véleményező nyilatkozatot, mi azonnal elküldjük a kollegák részére Budapestre, illetve az Energetikai Hivatal részére Budapestre a terveket.

A Pénzügyi Bizottság vezetőjének vagy úrnak, ne haragudjon nem tudom a nevét.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Szöllösi Sándor vagyok.

**Sipos László Alföldvíz képviseletében:** Szöllösi Úrnak köszönöm szépen, ne haragudjon. Elnézést. Szeretném mondani, hogy amit tetszett kérdezni, hogy ugye elég hosszú ez a kötelezettségvállalás ennek a tervdokumentációnak és mennyire vegyék ezt komolyan? Az első év az, amit az Energetikai Hivatal szigorúban vesz vagy, illetve elvárja annak teljesítését. A következő ütem ugye három ütemből állt a tervezés az gyakorlatilag négyéves időszakot ölel fel, mert ugye hosszabbtávú vagy inkább azt mondanám, hogy középtávú tervezési időszak, amiben hát ugye ők is látják, hogy nagyságrendileg mennyi az a pénzösszeg amire szüksége lenne egy településnek, illetve a hálózatnak, hogy nyilván működőképességet, illetve az üzemeltetést mindenfajta zokszó nélkül fel lehessen tartani. Utána nyilván tízéves terv az egy elég szép hosszú ciklus, nyilván mindenkinek meg van a maga véleménye ezeknek a teljesíthetőségről, mindenesetre ezt egy törvény szabályozza, hogy a víziközmű törvényhez be kell nyújtani és annak a végrehajtási rendelete az Energetikai Hivatal részére, nyilván végre kell hajtunk a törvény előírásokat. Röviden összefoglalva. Nem tudom, hogy körülbelül elmondtam-e mindent vagy esetleg van-e még kérdés? Próbáltam rövid meg lényegretörő lenni, ha van akkor örömmel kiegészítem.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönjük szépen, van-e valakinek kérdése?

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Nekem még volna egy. Ez tényleg csak azért, mert még első ciklusos képviselő vagyok, hogy Önök akkor a vízvezeték-hálózat, szennyvízelvezetés, a csapadékvíz-vezetés nem az Önöké.

**Sipos László Alföldvíz képviseletében:** Nem.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Köszönöm szépen ennyi lett volna.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen.

**Sipos László Alföldvíz képviseletében:** Én is köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor indítványozom, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot. Ki szavaz igennel? Jó, egyhangúlag elfogadva.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**236/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** A víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2020-2034 közötti időszakra

**HATÁROZAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-rendszer 2020-2034 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve keretében az ivóvíz hálózatra vonatkozó, felújítási, pótlási tervet az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal, valamint a szennyvízhálózatra vonatkozó, felújítási és pótlási tervet tartalmazó 2. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza az Alföldvíz Zrt.-t a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására, valamint a jóváhagyás érdekében indított eljárásban Mártély Községi Önkormányzatának képviselőjére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

1./ Dr. Putz Anita polgármester

2./ Dr. Varga Ildikó jegyző

3./ Alföldvíz Zrt.

4./ PH Közgazdasági Iroda

5./ PH Jogi Iroda

6./ PH Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda, Városfejlesztési Csoport

7./ Irattár

**2./ Napirend**

**A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (1 db rendelet-tervezet, 2 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda, Önkormányzati és Ügyviteli Csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönjük. Következő napirendi pont. Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosítása. Az anyagot készítette a Jogi Iroda, Önkormányzati és Ügyviteli Csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-Testület! Az anyaggal kapcsolatban két javított oldal kerül kiosztásra. Az SZMSZ módosításának kettős apropója van. Az egyik az az, hogy a múltkori ülés óta felmerült az igény arra, hogy a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság tagi összetétele módosuljon. Olyan módon, hogy a képviselőtagok létszámát 4 főre,

a külsős bizottsági tagok számát pedig 3 főre emelné a tisztelt Képviselő-Testület. Erre a személyekre, erre a módosításra majd polgármester asszony tesz javaslatot.

A továbbiakban még szervezeti változtatást jelente, felállna egy tanácsadó testület, egy 6 fős tanácsadó testület, amelynek neve Turisztika- és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testület. A tagokra szintén polgármester asszony tesz javaslatot. Az elképzelés szerint, amennyiben természetesen a Testület megszavazza, a tanácsadó testület működésére és tagjaira, a bizottsági tagokra és működésre vonatkozó szabályok érvényesülnének. Ennek megfelelően majd a megválasztott tagoknak esküt is kellene tennie a Képviselő-Testület előtt.

Az SZMSZ módosítás másik apropója pedig az, hogy érkezett egy törvényességi észrevétel, amelyben kértek bizonyos változtatásokat, pontosításokat az SZMSZ-ben átvezetni. Ezeket megtettük a csatolt törvényességi észrevételnek megfelelően. Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet az előterjesztés megvitatására és kérem szíveskedjenek elfogadni az SZMSZ módosítást, illetve javaslatot tenni akkor a polgármester asszony személyében. Köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottságban én Török Andreát javaslom külsős tagként.

**Gémesné Török Andrea külsős tag:** Vállalom.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Jó, köszönöm szépen. Belső bizottsági tagnak pedig javaslom Apró Zoltán Lajosnét.

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** Igen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Rendben akkor szavazzunk! Aki elfogadja Török Andrea külsős tagot. Jó, megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Szavazzunk kérem arról is, aki elfogadja Apró Zoltánné személyét belső bizottsági tagnak. Jó, egy tartózkodás.

**Szavazás:** 6 igen, 1 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** A Turisztikai- és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testület tagjainak én javaslom Reith Imrét. Elfogadja?

**Reith Imre:** Igen! Köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. Nagy Sándort.

**Nagy Sándor:** Elfogadom, köszönöm.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Nagy Andrásné Gyöngyit.

**Nagy Andrásné:** Igen, köszönöm szépen elfogadom.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** És Szabó-Teréz Dorinát.

**Szabó-Teréz Dorina:** Elfogadom.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Illetve javaslom még Somodi Ágnes, de ő jelenleg nincs itt és nem tud esküt tenni. Ki az, aki egyetért? Kérem akkor szavazzunk Reith Imre személyéről! Ki az, aki egyetért? Jó, egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Nagy Sándor személyéről kérem, hogy szavazzunk! Ki az, aki egyetért? Egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Nagy Andrásné Gyöngyi személyéről kérem, hogy szavazzunk! Egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Szabó-Teréz Dorina személyéről kérem, hogy szavazzunk! Egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Somodi Ágnes személyéről kérem, hogy szavazzunk távollétében is. Egyhangú köszönöm szépen.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. Indítványozom az egy darab rendelet-tervezet és két darab határozati javaslat elfogadását külön-külön, tehát akkor először szavazzunk a rendelet-tervezetről. Ki az, aki egyetért vele? Jó megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megalkotta a 11/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét, a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Szavazzunk a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatáról! Ki az, aki egyet ért Gémesné Török Andrea személyével? Jó, egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**237/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság további 2 tagjának megválasztása

**HATÁROZAT**

1./ Mártély Község Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság további, a már meglévő 3 fő települési képviselő tag mellé tagjának választja

Apró Zoltán Lajosné  
települési képviselőt.

2./ Mártély Község Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság további, a már meglévő 2 fő nem képviselő tag mellé tagjának választja

Gémesné Török Andreát.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 2. számú függelékében vezesse át a bizottság elnökének és tagjainak névsorát.

Határidő: azonnali  
Felelős: jegyző

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők - helyben
2. PH Jogi Iroda - helyben
3. Irattár

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Turisztikai- és Vállalkozásfejlesztési Tanács határozati javaslatával ki az, aki egyetért? Jó, megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**238/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Turisztikai és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testület tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Mártély Község Képviselő-testülete létrehozza a Turisztikai és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testületet.

2./ Mártély Község Képviselő-testülete a Turisztikai és Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Testület tagjainak megválasztja

Reith Imrét  
Nagy Sándort  
Nagy Andrásné  
Szabó Teréz Dorinát  
Somodi Ágneszt.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 12/2015. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 5. számú Függelékében vezesse át a bizottság elnökének és tagjainak névsorát.

Határidő: azonnali

Felelős: jegyző

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők - helyben
2. PH Jogi Iroda - helyben
3. Irattár

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor kérem, hogy álljanak fel! Kérem mindenki mondja a saját nevét. Én

**Esküt tevők:** Én...

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Becsületemre és lelkiismeretemre fogadom

**Esküt tevők:** Becsületemre és lelkiismeretemre fogadom

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** hogy Magyarországhoz

**Esküt tevők:** hogy Magyarországhoz

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** és annak Alaptörvényéhez hű leszek

**Esküt tevők:** és annak Alaptörvényéhez hű leszek

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** jogszabályait megtartom

**Esküt tevők:** jogszabályait megtartom

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** és másokkal is megtartatom;

**Esküt tevők:** és másokkal is megtartatom;

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** a tisztségből eredő feladataimat

**Esküt tevők:** a tisztségből eredő feladataimat

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Mártély fejlődésének előmozdítása érdekében

**Esküt tevők:** Mártély fejlődésének előmozdítása érdekében

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** lelkiismeretesen teljesítem,

**Esküt tevők:** lelkiismeretesen teljesítem,

**Dr. Putz Anita Polgármester asszony:** tisztségemet,

**Esküt tevők:** tisztségemet,

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** a magyar nemzet javára gyakorlom.

**Esküt tevők:** a magyar nemzet javára gyakorlom.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Isten engem úgy segítjen!

**Esküt tevők:** Isten engem úgy segítjen!

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen.

### 3./ Napirend

**Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről (tájékoztató)**  
(Az anyagot készítette a Közgazdasági Iroda Adócsoportja, előterjeszti: Mucsi Tibor előadó)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről, az anyagot készítette a Közgazdasági Iroda Adócsoportja, előterjeszti Mucsi Tibor.

**Mucsi Tibor előadó:** Tisztelettel köszöntök én is mindenkit. Mucsi Tibor vagyok a vásárhelyi önkormányzattól. Én foglalkozom a Mártély könyvelésével Vásárhely mellett kivéve a gépjármű adót. Nem tudom szükséges-e végig menni vagy kiegészítés elég? Inkább csak mondanám a lényegét, hogy az iparüzési adóban annyi változás fog történni, hogy utolsó évben amikor a vállalkozásoknak a 90%-a fel kell tölteni, ezt főképp ugye a kiadások miatt a fontos.

Egyébként a ... morál elég jól alakult ismét Mártélyon a tervekhez képest. Az idegenforgalmi adót kivéve 90%- 117%-ot teljesítettek a bevételek, tehát jóval a terv fölött. Ebből kimagaslott az iparüzési adó a tavalyi 2 millió 330 volt és idén az október végi állapot szerint 45 millió 340 jött be idáig a feltöltés nélkül, ugye az nem biztos, hogy ugyanannyi a bevételektől függ a vállalatoknál. A kommunális adó az szintén jól alakult ott 3 és fél millió volt tervezve és 3 millió 607 ezer folyt be idáig. A gépjármű az nem helyi adó ugye 40%-a van csak az önkormányzatoknál, de ott is 117%-on teljesült.

A behajtásról beszélnék még. Kimagasló most a bírság bevétele, ami abból származik, hogy találtunk ismét egy olyan céget, akinek telephelye van Mártélyon. Viszont se be nem jelentkezett, se bevallást nem adott és ugye felszólítások tömegét küldtük neki, ez nem valósult meg, úgyhogy többször bírságot és '17 március azt hiszem 10-től van telephelye. Ez egy csömöri székhelyű cégről van szó és körülbelül visszamenőleg olyan 2 és fél millió forintot hajtott be pluszba tőle, ami felderítés alapján történt.

Kérélmek nagyon kevesek voltak az idén jelen pillanatban kettő van és még elbírás alatt van mert hiánypótlás miatt fel kell szólítsuk az ügyfeleket. Esetleg, ha kérdés van akkor tudok válaszolni. Köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm, van valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban? Jó a Pénzügyi- Ügyrendi Bizottság egyébként megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadta. Köszönjük szépen.

Kérem, aki a tájékoztatóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartásával jelezze!

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**239/2019. (XI.21.) Kt. határozat****Tárgy:** Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről**HATÁROZAT**

Mártély Község Képviselő-testülete elfogadta a Tájékoztatót a helyi adóbevételek alakulásáról, a kintlévőségek mértékéről.

Határidő: azonnali

Felelős: jegyző

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők - helyben
2. PH Közgazdasági Iroda - helyben
3. Irattár

**4./Napirend****Helyi adó rendeletek felülvizsgálata (tájékoztató)**

*(Az anyagot készítette a Közgazdasági Iroda Adócsoportja, előterjeszti: Mucsi Tibor előadó)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő. Helyi adó rendeletek felülvizsgálata. A Pénzügyi- Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolta a képviselő testület felé a garázsadó kivezetését. Egyébként a napirendi pontokban a decemberi rendes közgyűlésen történő újratárgyalását. Van valakinek ezzel kapcsolatban kérdése?

**Somodi István Vendel képviselő úr:** Nekem lenne. Beszélgettünk az ülés előtt, hogy ha már adó bevételt szeretnénk megemelni akkor nem újat vezetnénk be, hanem mondjuk a kedvezményezetteknek a körét szűkítenénk. A kommunálisadóra gondoltam én, ki mit szólna hozzá? 65 év fölött van most kedvezmény és annak esetleg a megszüntetése, megemlése, életkor emelése. Ez egy millió forint fölött van egy picivel. Avval érveltem, amit mindig elszoktam mondani, hogy van a nyugdíjasnak az a rétege, akinek ez nem volt kifizetve a másiknak meg persze... és persze, hogy kapnak mellé... vagy a szemétszállítást fizetjük helyettük, ingyen közlekednek. Kérem a bizottsági tagokat és a képviselő testületet, hogy fejtsék ki a véleményüket mit gondolnak erről.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Kommunális adót nem tudjuk egy kicsit emelni?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Javaslom ezt, hogy ugyanúgy decemberbe döntsük el.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Én is arra gondoltam, hogy ezzel itt most ne kapkodjunk. December második hetében lesz újra testületi ülés, szerintem akkor. Addig beszéljünk még erről ne most húzzuk az időt.

**Gémesné Török Andrea külsős tag:** Meg addig konkrétan számolni is tudunk.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Mert most csak felvetettük, de nem látunk semmi adatot.



**Mucsi Tibor előadó:** Annyit szeretnék mondani, hogyha emelés lesz esetleg véletlen akkor azt ugye novemberbe még el kell dönteni mert 30 napon belül előtte még ki kell hirdetni. A kivezetés vagy csökkentés nem lényeg. Viszont az emelés vagy bármi változtatás az csak bevezetés előtt 30 nappal.

**Somodi István Vendel képviselő úr:** Beszéltünk emelésről is. Akkor azt most kell beszélni.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Az emelést azt akkor meg kell szavazni. A kedvezményezetteknek a körét az csökkentjük.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Jó akkor szünetet rendelék el.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Nem most.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor mikor?

**Somodi István Vendel képviselő úr:** Az Katinak is javaslata volt tegnap, amit te mondtál.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Mennyi idő lenne nektek Tibi ezt elkészíteni, ezt a kalkulációt?

**Somodi István Vendel képviselő úr:** Mire kellene kalkuláció?

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Amiről most beszéltünk, hogy ez mennyibe kerülne számokban vagy te már megcsináltad?

**Gémesné Török Andrea külsős tag:** Itt van minden adat csak papírra kell vetni.

**Mucsi Tibor előadó:** Az összes kedvezmény le van írva.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Sándor?

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Én a következőt javaslom, hogyha kivezetjük a garázsadót akkor nem kell most dönteni, mert az nem 30 harminc napos, ha a kedvezményezettek számát csökkentjük arról se kell szavazni az is ráér decemberbe. Itt egyetlen dolgot kell figyelembe venni, hogy gyakorlatilag a garázsadó az 486 ezer forintot hoz, ha jól számolom, a kedvezményezettek kivezetése az 1 millió 39.600 forintot, tehát többet hoz a konyhára. Itt azt kell eldönteni, hogy melyik a politikusabb kérdés, hogy többletbevétel azon az áron vagy gyakorlatilag kettőszáztizenegy 65 év felettit adóval sújtunk, ami figyelembe véve az adott lehetőségeket van rá lehetőség. Itt egyetlen dolgot kell most eldönteni, hogyha a kommunálisadót emelni kívánjuk 7 ezer forintról 8 ezer forintra azt meg akarjuk lépni vagy nem.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Ez tulajdonképpen az, amit tegnap felvetettél.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Így van, tehát ebbe az egybe kell most dönteni a másik kettő az ráér decemberben.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Én még is csak e mellett döntenék. A nyugdíjasokat hagyjuk. Hozzá vannak szokva.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** De most egyébként én se értem, hogyha a garázsadót nézzük mivel jobb az, hogy családokat terhelünk, mint a nyugdíjasokat.

**Nagymé Szentirmai Anna képviselő asszony:** De most ezer forint. Figyelj az nem olyan nagy dolog, illetve ötszáz forint egy zártkertbe szerintem kisebb teher, mint egy egyedül élő nyugdíjasnak egy hétezer forintos adóteher. Mert lehet, hogy azt mondjuk, hogy nem kell azt egyszerre kifizetni, ki lehet fizetni két részletbe is.

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** És ha azt mondjuk, hogy 65 év feletieknek nem 7 ezret kéne fizetni, hanem csak 3.500-at két részletbe? Ott a kedvezmény.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Épp ezt akartam mondani, hogy mi van, ha a korhatárt emeljük?

**Nagy Viktor külsős bizottsági tag:** Mivel a nyugdíjkorhatár is módosult így lehet hozzányúlni a korhatárhoz is. Ez a legegyszerűbb, ha csak az a fele jön vissza akkor már nyertünk.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Nagyon jó ötlet Viktor.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Mert akkor nem kell kommunálisadót emelni véleményem szerint.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Egy pillanat mert a rendelet módosítást mindenféleképpen tárgyalnia kéne a bizottságnak.

**Somodi István Vendel képviselő úr:** Az lenne még a kérdésem, hogy egyébként nem tudom emlékeztek még rá mikor 3 vagy 4 éve iparüzési adót 1/2-ről felvittük 2-re akkor senkinek nem volt aggálya, hogy szegény vállalkozók, hogy fogják azt majd kigazdálkodni.

*Hang hallatszott.*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Elnézést, szeretnék szólni.

**Rózsa János:** Tisztelettel szeretnék hozzászólni. Üdvözlök mindenkit. Az adózással kapcsolatban annyi jószággal, kutyával találkozok az utam során. Nem tudom, hogy megy ez a dolog, hogy a kutya adót kellene bevezetni. Nekem is van két kutyám, fizetném utána, de rengeteg kutya van a faluba kóborol jobbra-balra és vannak ugye chipelve, tehát lehet tudni kinek milyen kutyája van, hogy ezt én javasolnám elvetni, de ez az én külső egyéni véleményem. Ebből mennyi adó jönne be arról fogalmam sincs.

Éppen volt olyan a héten, hogy kint volt Bandi az állatorvos, megnézte, meg van a gazda minden kutyának. Lehet tudni és ha kidobta akkor lehet komolyabb büntetés ez szabályzat kérdése szerintem.

*Hang hallatszott.*

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Én azt mondom, hogy töröljük el a korhatárt és fizessen mindenki adót. Most nem olyan nagy dolog az a hétezer forint.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Mennyi időt venne igénybe, hogy ezt elkészítsétek, mert az SZMSZ szerint erre kell egy rendelet-tervezet és ezt újra össze kell, hogy üljünk jövő hét folyamán a bizottság is a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is. Mennyi idő? Mikorra tegyük akkor a rendkívüli ülést, mert ez már csak így fog menni.

**Mucsi Tibor előadó:** Szerintem egy hét múlva lehet.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Egy hét múlva csütörtök mindenkinek jó?

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Melyik javaslatot tegyük a rendelet-tervezetbe?

**Nagy Viktor külsős bizottsági tag:** Jövő hét csütörtök az 28-a, nem sok idő van.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor így megfelel?

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Melyik javaslatot tegyük akkor a rendelet-tervezetbe? Most itt épp négy hangzott el.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Na jó, akkor szavazzunk először a kutya adóról! Ki az, aki támogatja azt, hogy a kutyák tartását megadóztassuk Mártélyon? Igen? Nemmel ki szavaz? Tartózkodik? Két tartózkodás.

**Szavazás:** 5 nem, 2 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Mi volt a következő akkor?

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** A 8 ezer forint emelés.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** A kommunális adót ezer forinttal emelnénk éves szinten.

**Dr. Somodi István Vendel képviselő úr:** Mind a három lakó fajtára, tehát tanyánál is, zártkertenél is...?

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Nem ott 500, tehát a falun belül 1000 forinttal, a falun kívüli 500 forint.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor ki az, aki ezzel a rendelet-tervezet módosítással egyetért? Ki az, aki nemmel szavaz? Ki az, aki tartózkodik

**Szavazás:** 5 igen, 2 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor ki az, aki azzal a javaslattal ért egyet, hogy a nyugdíjkorhatárt kitoljuk? 65-ről 70-re igen. Igennel ki szavaz? Nemmel ki szavaz? Ki az, aki tartózkodik?

**Szavazás:** 5 nem, 2 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

*Somodi István Vendel képviselő úr kiment, létszám 6 fő.*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** A negyedik az mi volt? Nem volt több?

**Dr. Szöllősi Sándor képviselő úr:** Volt egy olyan javaslat is, hogy töröljük el teljesen.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** A garázsadót is szavazzuk meg, hogy eltöröljük!

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Azt már megszavaztuk.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Nem, azt tegnap a bizottság szavazta, ma még nem merült fel.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Jó, de akkor most kiment Soma. Visszavárjuk Somát. A garázsadóról is akkor szavazunk. Jó akkor szavazzunk a garázsadóról. Ki az, aki azt támogatja, hogy kivezessük a garázsadót?

**Szavazás:** 6 igen egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor szavazzunk arról is, hogy ezt rendkívüli ülés keretében jövő héten csütörtökön 28-án megtárgyaljuk ezt a rendelet-módosítást! Ki az, aki ezzel egyetért?

**Szavazás:** 6 igen, egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

**241/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Helyi adórendelet módosítása

## HATÁROZAT

- 1./ Mártély Község Képviselő-testülete felkéri a Közgazdasági Iroda vezetőjét a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 15/2015. (XI.28.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet) módosító rendelet-tervezet elkészítésére.
- 2./ A Képviselő-testület javasolja a Rendelet-tervezetbe megemlíteni a magánszemélyek kommunális adófajtáinak összegét (lakó-és egyéb ingatlanok esetén 8000 Ft, tanya esetén 5500 Ft, zártkerti ingatlanok esetén 6500 Ft), valamint a garázs után fizetendő adó eltörlését.
- 3./ A Képviselő-testület javasolja a Rendelet-tervezetbe az adófizetési kötelezettség alól mentesülő személyek esetén az életkor 70. évre emelését.
- 4./ A Képviselő-testület döntése szerint 2019. november 28-án rendkívüli ülés keretében tárgyalja az 1-3. pontokban részletezett rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnali.

Felelős: jegyző

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők - helyben
2. PH Közgazdasági Iroda - helyben
3. Irattár

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Akkor ezt jövő héten szavazzuk meg.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Igen addigra elkészül a rendelet módosítás.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Így azért szerintem több pénzünk jön be.

**Gémesné Török Andrea külsős tag:** Nullán vagyunk.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Sok értelme meg így nem volt. Azt mondtad, hogy ez több is lesz.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Én azt gondoltam, hogy több lesz, mert itt ötszáz valamennyi meg a tanyánál is meg a zártkertnél is fele.

**Mucsi Tibor előadó:** De csak lakóingatlanról volt szó, nem? Hétezeret nyolcezerre.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Igen.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Meg a tanyák is. Tanyák meg a zártkertek is. Csak azok ötszáz forint.

**Mucsi Tibor előadó:** Többi féléről is?

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Azt segíték majd Tibor én felírtam, hogy miről szavaztak.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Az picit több mint a...

**Mucsi Tibor előadó:** Hát valamivel.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Hát nem hiszem, hogy olyan jelentős.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Nem, de a garázsadótól akartunk megválni azt beszéltek.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Hát szerintem még azt kell jövő hétre átgondolni, hogy a kedvezményezetteknek a körét...

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Felemeljük-e 65-ről 70-re.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Azt felemeljük szerintem, hanem hogy teljesen eltöröljük, mert az önkéntes tűzoltókét szerintem sokáig küzdöttünk érte, ne töröljük el meg egyébként is az a 13 főnek a ... nem olyan nagy dolog.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Most vetettük el a nyugdíjkezdvezményt. Szavaztunk róla.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Teljesen?

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** El lett vetve teljesegésében.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Hát akkor sokkal többet nyerünk.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Ráadásul szerintem te is úgy szavaztál.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Én tudom, hogy szavaztam. Akkor is úgy szavaztam volna, de én úgy értettem, hogy csak felemeljük a nyugdíjkorhatárt, de ha eltöröljük a kedvezményt az is pontosan jó.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Nem töröljük el a nyugdíjasok kedvezményét. Nem egyről beszélünk a nyugdíjasokat békén hagyjuk.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Arról beszélünk, hogy mi arról szavaztunk, hogy mi felemeljük.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Nem, az eltörlésről nem.

**Nagy Viktor bizottsági tag:** Nem lesz, felemelve nem lesz eltörölve.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Illetve a jövő héten átbeszéljük.

**Dr. Szöllösi Sándor képviselő úr:** Beszéljük át a jövőhéten.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tehát ezeket a variációkat elvetettük és abba maradtunk, hogy a garázsadót biztos, hogy kivezetjük meg akkor ezer forinttal éves szinten emeljük a kommunális adót.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Illetve ötszázzal a tanya, zártkertet.

**Nagy Andrásné külsős tag:** Tehát most a kommunális adót meg a felemelték a 65-ről 70 évre.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Nem.

**Nagy Andrásné külsős tag:** Az volna az idézőjelbe a nyereség. Úgy volna, ha ingatlanonként ezer forint, meg a 65-ről felemelni a 70-re a korhatárt, mint ahogy itt Viktor is mondta emelkedett az országos nyugdíjkorhatári színvonal is és akkor így én szerintem sokkal nagyobb volna az árbevétel, mint ahogy kiesett a garázsadóból az az ötszázezer forint. Nem?

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** De.

**Dr Putz Anita polgármester asszony:** Jövő héten visszatérünk rá.

**Nagy Andrásné külsős tag:** Jó, bocsánat, hogy beleszóltam csak az én logikám ezt diktálná, ha arra törekszik tulajdonképpen az önkormányzat, hogy több adót tudjon beszédni.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Azét vannak itt a pénzügyeseink, hogy számoljatok, számoljatok!

**Nagy Andrásné külsős tag:** Az ezer forint nem egy olyan nagy összeg két részletbe kifizetni a kommunális adóra. A másik meg, hogy ha eltörölik... Hány személy van a 65 év feletiekbe?

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Több szerintem, mint hetventől felfele.

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** Ezt kéne megtudni hány fő van.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor Tibi el tudjuk készíteni így jövő hétre az anyagot, hogy ez is szerepeljen benne, mint variáció. Ahhoz képest, hogy elvetettük. Igen?

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Én egy ügyrendi észrevételt szeretnék tenni. Itt a polgármester asszony vezeti az ülést és itt jegyzőkönyv kell, hogy készüljön és azt szeretném kérni már csak a jegyzőkönyv miatt is, mert itt volt egy kis diskurzus, amivel nincsen baj csak a kolleganő nem fogja tudni a hangfelvételtől, hogy kinek mi volt a javaslata. Kérhetném, hogy akkor polgármester asszony, aki jelentkezik mindenkinek megadja a szót és mondja is a nevét és akkor a jegyzőkönyvbe így tudnánk valóságghűen rögzíteni, mert ez így kicsit nehéz lesz. Nem tudjuk, hogy kinek és milyen javaslata volt. Azért is vesztettük el egy kicsit a fonalat. Ezt szeretném kérni és köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Nagy Andrásné Gyöngyi volt egyébként az előbb, aki felszólalt. Szerintem menjünk tovább. Jövő héten akkor újra tárgyaljuk.

## 5./ Napirend

### **Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Belső Ellenőrzés, előterjeszti: Juhász Róbert irodavezető úr)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Menjünk is tovább. Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről. Az anyagot készítette a Belső Ellenőrzés, előterjeszti: Juhász Róbert irodavezető úr helyett Dr. Keresztury Monika. Bocsánat.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Kiadtuk az írásos anyagot én azt gondolom, amit Mártélyt igazán érdekli az az, hogy jelen pillanatban is folyamatban van egy ellenőrzés, amit a létszámhiányra tekintettel nem sikerült lefolytatni. Ez a civil szervezetek, olvasókörök, egyesületek számára biztosított önkormányzati támogatás elszámolásának a szabályai. Vélhetően ez a IV. negyedéves jelentésben már, mint lezárt ellenőrzés szerepelni fog egyébként pedig az anyagban fel van tüntetve táblázatosan és írásos formában is, hogy milyen ellenőrzéseket bonyolított le a belső ellenőrzés. Kérdés vagy hozzászólás ezzel kapcsolatban? Köszönöm szépen.

*Mucsi Tibor kiment.*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönjük szépen. Pénzügyi- Ügyrendi Bizottság egyébként öt igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Akkor indítványozom a határozati javaslat elfogadását. Ki az, aki egyetért? Jó, egyhangú. Köszönjük szépen.

**Szavazás:** 6 igen, egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

**242/2019. (XI.21.) Kt. határozat****Tárgy:** Beszámoló a Belső Ellenőrzési Csoport 2019. évi III. negyedévi tevékenységéről**HATÁROZAT**

1./ Mártély Község Képviselő-testülete a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső Ellenőrzés 2019. év III. negyedévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők, helyben
2. Dr. Varga Ildikó jegyző
3. Jogi Iroda Önkormányzati Csoport
4. Belső Ellenőrzési Csoport
5. Irattár

**6./ Napirend****Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Lakosságszolgálati Iroda Lakás-, és Helyiséggazdálkodási Csoportja, előterjeszti: Dr. Putz Anita polgármester asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő. Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata. A Pénzügyi Bizottság öt igen szavazattal egyhangúlag fogadta el. Jelezte irodavezető úr, hogy szabadságon van nem tud eljönni. Kívánja-e a Tisztelt Képviselő Testület, hogy ismertessem az anyagot vagy mindenki elolvasta?

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Elolvastam, nekem van egy kérdésem.

*Nagy Andrásné és Szabó-Teréz Dorina kimentek.*

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Nem tudom hova ment Soma, de nekem lenne egy kérdésem. Ideiglenes-e vagy végleges-e ez a Petőfi 8? Ez öt évig nem lehet szolgálati lakás. Biztos, hogy ne vegyük ki innen ebből a címszóból? És ugyanez vonatkozik szerintem a Községház 21.-re, ahol a védőnői lakás volt, de oda bölcsődét tervezünk. Az se lesz szolgálati lakás, tulajdonképpen ne vegyük innen ki? Vagy ez nem zavar ott senkit, hogy úgy szerepel ott, hogy nem lesz lakás?

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Meg egyébként minek emeljük a bérét, amikor nincs. Miért tárgyaljunk bérleti díjról mikor nincs?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Mert minden évben kell.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** De nincs.



**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** A pap iskola van ott még ott. Meg még melyik van még?

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Csak a pap iskola van. A Községház, ami a védőnőé.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** A Petőfi utca 8. az pályázat miatt most jelenleg nem lehet, öt év múlva lehet szolgálati lakás mert akkor már nincs fenntartási kötelezettségünk.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Gyakorlatilag ez az anyag azt tartalmazza, hogy változatlan marad minden, mert nincs is szolgálati lakásunk jelenleg.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Pap iskola, ami nem alkalmas egyébként.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Ami már nem alkalmas, azt is használják más...

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Ott folyik a foglalkoztatása a közmunkásoknak. Tíz forint/m<sup>2</sup> emelés. Teljesen mindegy.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** De mivel senki nem fizeti így teljesen mindegy.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** De meg kell szavazni.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Na jó akkor szavazzunk! A Bizottság öt igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Szavazzunk róla, tíz forintról szól az emelés/m<sup>2</sup>. Ki az, aki ezzel egyetért? Jó, köszönöm szépen megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 6 igen, egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

**243/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

### HATÁROZAT

Mártély Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati lakások bérleti-, illetve lakáshasználati díját felülvizsgálta és 2019. december 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Az a bérlő, illetve lakáshasználó, aki a szolgálati lakást munkaköréhez kapcsolódóan bérlő vagy használja, illetve az önkormányzattal vagy intézményével foglalkoztatási vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, illetve bérlőkijelölési jog alapján lakja, a 2018. évi fogyasztói árindexre is figyelemmel

110,- Ft/m<sup>2</sup> összegű,

míg minden más bérlő, illetve lakáshasználó

280,- Ft/m<sup>2</sup> összegű

bérleti-, illetve lakáshasználati díjat köteles megfizetni.

2./ A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy díjváltozás esetén erről az érintett bérlőket értesítse, valamint felhatalmazza az esetlegesen szükségessé váló bérleti szerződés-módosítások, valamint a jövőben esetlegesen keletkező új szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Lakosságszolgálati Iroda Lakás- és Helyiséggazdálkodási Csoport – Helyben
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben
4. Irattár

## 7./Napirend

### **Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Lakosságszolgálati Iroda Lakás-, és Helyiséggazdálkodási Csoportja, előterjeszti: Dr. Putz Anita polgármester asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő napirendi pontunk. Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata. A Pénzügyi Bizottság öt igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Kívánja-e a Tisztelt Képviselő Testület, hogy ismertessem az anyagot?

**Nagyné Szentirami Anna képviselő asszony:** Csak azt mond el, hogy mennyivel emeltük vagy nem emeltük! Emelést javasol.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Változatlan minden, tehát itt csak egy határozati javaslatot kellene elfogadnunk amennyiben egyetértetek egyébként minden változatlan. Ki az, aki akkor a határozati javaslattal egyetért? Jó, köszönöm szépen egyhangú.

**Szavazás:** 6 igen, egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

### **244/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Mártély Község Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata

## HATÁROZAT

1./ Mártély Község Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező közművesített építési telkek vételárát felülvizsgálta, és azt 1.500,- Ft+ÁFA/m<sup>2</sup> + 200.000,- Ft szennyvízesatorna érdekeltségi hozzájárulás összegben határozza meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jövőben esetlegesen felmerülő adásvételi jogügyletek esetén a szerződések aláírására.

3./ Mártély Község Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy az önkormányzati tulajdonú építési telkek vételárának felülvizsgálatát 2020. november 30-ig ismételten végezze el.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: 2020. november 30.

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Lakosságszolgálati Iroda Lakás- és helyiséggazdálkodási Csoport – helyben
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben
4. Irattár

## 8./ Napirend

### **Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása (1db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda Személyzeti Csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő napirendi pontunk. Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása. A Pénzügyi Bizottság döntése öt igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Dr. Keresztury Monika irodavezető asszonyt megkérem tegye meg szóbeli előterjesztését!

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Az előterjesztésben is szerepel, hogy az önkormányzat engedélyezett álláshelyeinek száma jelenleg kettő fő. Az előterjesztés szerint javasolt még plusz fél fő foglalkoztatása, informatikai és pályázattal kapcsolatos feladat ellátásra. A határozati javaslat erre tesz javaslatot. Én annyival kérném kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy a kettős pontban a Képviselő Testület felkéri a jegyzőt, hogy az engedélyezett létszám módosítását a költségvetési rendeletben vezesse át és a 2020. évi költségvetésben tüntesse fel ennek fedezetét, tehát ez lenne a kiegészítés amennyiben a Képviselő Testület egyetért akkor kérném, hogy ezzel a módosító indítvánnyal legyenek szívesek megszavazni! Köszönöm szépen.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele az anyaggal kapcsolatban? Rendben akkor szavazzunk az egy darab határozati javaslat elfogadásáról a módosító indítvánnyal együtt! Ki az, aki ezzel egyetért? Köszönöm szépen megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 6 igen, egyhangú (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

**245/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyei számának módosítása

**HATÁROZAT**

1./ Mártély Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mártély Község Önkormányzata engedélyezett álláshelyeinek számát 2019. december 1. napjától 2,5 főben határozza meg a következők szerint: tisztségviselő 1 fő, közalkalmazott nem pedagógus munkakörben 1,5 fő.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az engedélyezett létszám módosítását a költségvetési rendeleten vezesse át.

Felelős: jegyző

Határidő: soron következő testületi ülés

Határozatot kapják:

1. Tisztviselők – helyben
2. PH Jogi Iroda Személyzeti Csoport
3. Irattár

**9./ Napirend**

**Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda, Jogi Csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő napirendi pontunk. Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán. A Pénzügyi- Ügyrendi Bizottság az előterjesztést nem tárgyalta. Megkérem Dr. Keresztury Monika irodavezető asszonyt, hogy tegye meg a szóbeli előterjesztését.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Az október 13-i önkormányzati választáson Dr. Putz Anita polgármester asszony nyerte a választást és mivel a Mártélyi Önkormányzat is tagja az Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásnak, amelynek 1/1 pontjában szerepelnek az önkormányzat képviselői ezért ezt a változást szükséges átvezetni a Társulási Megállapodáson. Ez gyakorlatilag egy technikai átvezetés ugyanakkor rendkívül fontos. Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. Van-e az előterjesztett anyaggal kérdés vagy észrevétel? Jó, ha nincs akkor indítványozom a határozati javaslat elfogadását. Ki az, aki egyetért? Ki az, aki nemmel szavaz? Ki az, aki tartózkodik? Köszönöm szépen.

**Szavazás:** 5 igen, 1 tartózkodás (A szavazásban 6 képviselő vett részt.)

*Somodi István Vendel képviselő úr visszajött, létszám 7 fő.*

**246/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tagönkormányzat képviselője személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásán

**HATÁROZAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jóváhagyja a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának „I.1.” pontján az 1. sz. melléklet szerinti változás átvezetését.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Jogi Iroda
3. Hódmezővásárhely- Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
4. Irattár

**10./Napirend**

**Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán (1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda, Jogi Csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő. Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán. Az Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem tárgyalta ezért megkérem Dr. Keresztury Monika irodavezető asszonyt, hogy tegye meg szóbeli előterjesztését!

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Az előbb elmondottak a Többcélú Kistérségi Társulásra is érvényesek ugyanúgy szükséges átvezetni az alpolgármester asszony személyét a Társulási Megállapodáson, mint az önkormányzat képviselőjének személyét. Ezért kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni. Köszönöm.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Van-e észrevétel, illetve kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Jó akkor, ha nincs akkor indítványozom az egy darab határozati javaslat elfogadását! Ki az, aki egyetért az átvezetéssel? Ki az, aki nem? Tartózkodás? Köszönöm szépen.

**Szavazás:** 6 igen, 1 tartózkodás (A szavazatban 7 képviselő vett részt.)

**247/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Társult település képviselőjének személyében bekövetkezett változás átvezetése a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásán

**HATÁROZAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jóváhagyja a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának „I.3.” pontján az 1. sz. melléklet szerinti változás átvezetését.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Jogi Iroda
3. Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás
4. Irattár

**11./ Napirend**

**Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába  
(1 db határozati javaslat)**

*(Az anyagot készítette a Jogi Iroda Jogi csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)*

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába. A Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság nem tárgyalta, úgyhogy megkérem Keresztury Monika irodavezető asszonyt, hogy tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Itt arról van szó, hogy ugye a társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács és ide delegálhat két képviselőt a Tisztelt Képviselő Testület. A javaslat szerint Dr. Putz Anita polgármester asszonyt javasolnánk képviselőnek, illetve tagnak bocsánat a Társulási Tanácsba, illetve akadályoztatása esetére kellen kijelölni egy másik képviselőt a Képviselő Testület tagjai közül, aki az esetleges akadályoztatása esetére képviselhetné az önkormányzatot.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Javaslom Sajti Imréné alpolgármester asszonyt!

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** Támogatom!

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Észrevétel vagy kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Ki az, aki az alpolgármester asszony személyével egyetért? Ki az, aki tartózkodik? 1 fő tartózkodás.

**Szavazás:** 6 igen, 1 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor kérem szavazzunk a határozati javaslat elfogadására! Ki az, aki egyetért? Én tartózkodom úgy összeségében, mert a személyemre vonatkozik az átvezetés.

**Szavazás:** 6 igen, 1 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

#### **248/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tag delegálása a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába

### **HATÁROZAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába dr. Putz Anita polgármester asszonyt, akadályoztatása esetén Sajti Imréné alpolgármester asszonyt delegálja.

**Határozatot kapják:**

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Jogi Iroda, Jogi Csoport
3. Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás
4. Irattár

#### **12./ Napirend**

**Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába (1 db határozati javaslat)**  
(Az anyagot készítette a Jogi Iroda Jogi csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta. Megkérem Dr. Keresztury Monika irodavezető asszonyt tegye meg szóbeli előterjesztését!

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Az előzőekhez hasonlóan a Társulási Tanácsba javasolnám Dr. Putz Anita polgármester asszonyt és kérjük szíves javaslatukat az akadályoztatása esetére kijelölt személyre.

**Nagyné Szentirmai Anna képviselő asszony:** Javaslom Sajti Imréné alpolgármester asszonyt!

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** Támogatom!

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Én Apró Zoltán Lajosnéra gondoltam megmondom őszintén, hogy más is legyen mert mi van, hogyha...

**Apró Zoltán Lajosné képviselő asszony:** Igen, csak nekem az a bajom, hogyha nem tudok elmenni veled vagy helyetted.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Tehát akkor egyszer volt egy Sajti Imréné és a másik?

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel az ügyel kapcsolatban? Ki az, aki Sajti Imréné személyével egyetért, mint helyettesem? Jó. Tartózkodás? Egy tartózkodással elfogadtuk.

**Szavazás:** 6 igen, 1 tartózkodás (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Akkor az egy darab határozati javaslatról is szavaznunk kell. Ki az, aki egyetért? Jó, egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

#### **249/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tag delegálása a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

### **HATÁROZAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába dr. Putz Anita polgármester asszony, akadályoztatása esetén Sajti Imréné alpolgármester asszonyt delegálja.

**Határozatot kapják:**

1. Tisztségviselők – helyben
2. PH Jogi Iroda, Jogi Csoport
3. Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
4. Irattár

#### **13./ Napirend**

**„Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása (1 db határozati javaslat)**  
(Az anyagot készítette a Jogi Iroda Jogi csoportja, előterjeszti: Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő. „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság öt igennel egyhangúlag elfogadta, megkérem Dr. Keresztury Monika irodavezető asszonyt tegye meg szóbeli előterjesztését!

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Köszönöm. Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület! Az „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatási kérelemmel fordult a tisztelt képviselő testület felé. 225. 250.- forint értékben, ami az anyagköltséget jelenti,



buszmegállókat festettek le. Az alapítvány szeretné, hogyha a Képviselő testület nyilvánvalóan hozzájárulna ezekhez a költségekhez. Én nem tudom, hogy a bizottsági ülésen milyen összegben határozta meg az alapítvány támogatását a bizottság.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Teljes összeg.

**Dr. Keresztury Monika irodavezető asszony:** Teljes összegben akkor a bizottsági javaslatnak megfelelően akkor kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy ebben az igényelt összegben szíveskedjen támogatni az alapítvány kérelmét. Mellékelten csatoltunk egy támogatási megállapodást, amely a határozat melléklete. Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni. Köszönöm.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Köszönöm szépen irodavezető asszonynak. Van-e valakinek az előterjesztett anyaggal kapcsolatban kérdése vagy észrevétele? jó, ha nincs akkor indítványozom az egy darab a határozati javaslat elfogadását. Ki az, aki egyetért? Jó, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**250/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** „Alapítvány a Mártélyi Iskoláért” támogatása (1 db határozati javaslat)

## HATÁROZAT

- 1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alapítvány a Mártélyi Iskoláért által elvégzett buszmegállók felújításának anyagköltségét 225.250,- Ft. összeggel támogatja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés K5 előirányzati sora terhére biztosítsa a pénzeszköz átadását.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: Azonnali

A határozatot kapják:

1. Polgármesteri Hivatal Tisztviselők
2. Alapítvány a Mártélyi Iskoláért (6636. Mártély, Fő u. 49.)
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda, Jogi Csoport
5. Irattár

**14./ Napirend****Döntés földhasznóbérleti díjak mértékéről (1 db határozati javaslat)**

(Az anyagot készítette a Lakosságszolgálati Iroda Lakás-, és Helyiséggazdálkodási Csoportja,  
előterjeszti: Dr. Putz Anita polgármester asszony)

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő napirendi pontunk. Döntés földhasznóbérleti díjak mértékéről. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat „A” változatát öt igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, mert itt van egy „A” és egy „B” variáció. Kívánja-e a Tisztelt képviselő Testület, hogy ismertessem? „A” változat szerint mivel a földhasznóbérleti díjak a környező településeken is jellemző hasonló, illetve az EU/MVH-tól igényelhető földalapú/területi támogatások mértékesen változott az utóbbi években az önkormányzati tulajdonban lévő földterületek hasznóbérleti díjainak megemlése nem indokolt. Ezt a változatot szavazta meg a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Akkor javaslok szavazzunk a határozati javaslat „A” változatát illetően. Ki az, aki egyetért? Egyhangú. Köszönöm szépen megállapítom, hogy egyhangú.

**Szavazás:** 7 igen, egyhangú (A szavazásban 7 képviselő vett részt.)

**251/2019. (XI.21.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés földhasznóbérleti díjak mértékéről.

**HATÁROZAT**

Mártély Község Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező termőföldek 5 évre vonatkozó földhasznóbérleti díjait felülvizsgálta, és azokat a 2020. évtől további 5 éves időszakra változatlanul tartja és

a földhasznóbérleti díjakat mind az 5 gazdasági évre:

- szántó művelési ág tekintetében 5 Ft/m<sup>2</sup>
- gyep művelési ág tekintetében 1 Ft/m<sup>2</sup>
- beépítetlen terület tekintetében 1 Ft/m<sup>2</sup> mértékben határozza meg.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jövőben esetlegesen felmerülő földhasznóbérletre vonatkozó jogügyletek esetén a szerződések aláírására.
2. Mártély Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú termőföldek földhasznóbérleti díjainak felülvizsgálatát 2025. november 30-ig ismételtén végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 30.

**Határozatot kapja:**

1./ Tisztviselők – helyben

2./ PH Lakosságszolgálati Iroda Lakás- és helyiséggazdálkodási Csoport – helyben

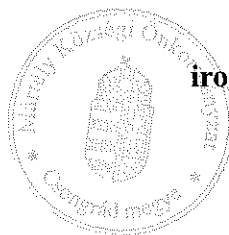
3./ PH Közgazdasági Iroda – helyben

4./ Irattár


**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Következő napirendi pontunk. Döntés rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről, igen ez zárt ülés lesz. A nyílt ülés bezárom. Elrendelek 10 perc szünetet.

K.m.f.

  
**Dr. Putz Anita**  
polgármester



  
**Dr. Keresztury Monika**  
irodavezető, jegyzői jogkörben eljárva

  
**Dani Zsuzsanna**  
jegyzőkönyvvezető